



ASIGNATURA: RÉGIMEN FISCAL  
PROFESOR: CHEMA SERRANO

---

### Cuestión 1

No es un tributo:

- a) El pago anual hecho al Ayuntamiento de Madrid para obtener el distintivo de residente y poder aparcar en las plazas "verdes".
- b) *La cantidad pagada a la Universidad Rey Juan Carlos en concepto de matrícula.*
- c) El pago hecho al Ayuntamiento en concepto de grúa por la retirada de un vehículo mal aparcado.
- d) El gravamen sobre los premios del bingo.

### Cuestión 2

De los siguientes ingresos públicos, diga cuál es una tasa:

- a) El pago efectuado al Estado cuando se escritura la compraventa de un piso.
- b) *Cantidad que se paga por tener reservado un vado permanente.*
- c) Cantidad que se paga al Ayuntamiento por el asfaltado de un polígono industrial las empresas de dicho polígono.
- d) El bono mensual de transporte adquirido a la EMT.

### Cuestión 3

De los siguientes ejemplos, cuál corresponde con el pago de una contribución especial:

- a) El pago realizado al Estado cuando se recibe una herencia.
- b) La cantidad que se paga por la expedición de un certificado de notas de la universidad.
- c) *La cantidad que se paga al ayuntamiento por el asfaltado de una urbanización de chalets.*
- d) El pago por el uso mensual de un polideportivo.

### Cuestión 4

Los impuestos se caracterizan por:

- a) *Han de regularse por ley y no suponen una contraprestación directa.*
- b) Suponen una contraprestación directa para el contribuyente por el pago del impuesto.
- c) Son tributos exclusivamente de titularidad estatal.
- d) Pueden regularse indistintamente mediante leyes, decretos y órdenes ministeriales.

### Cuestión 5

Si no hay ningún tipo de recargo en un impuesto, el concepto que refleja la carga tributaria por el contribuyente (en concepto de dicho impuesto) es:

- a) La cuota íntegra.
- b) *La cuota líquida.*
- c) La cuota diferencial.
- d) La deuda tributaria.

### Cuestión 6

¿Cómo se denomina el sistema de corrección de la doble imposición que permite deducir de la cuota una cantidad igual a la menor de las dos siguientes: el impuesto soportado en el extranjero y el impuesto aplicable en el país de residencia a la renta de fuente extranjera?

- a) Imputación íntegra.
- b) *Imputación ordinaria.*
- c) Exención íntegra.



ASIGNATURA: RÉGIMEN FISCAL

PROFESOR: CHEMA SERRANO

d) Exención con progresividad.

### Cuestión 7

Dada una sociedad residente en España que obtiene rentas en el extranjero. Si dichas rentas son gravadas en el extranjero a un tipo impositivo superior al aplicable en España, ¿qué método de corrección de la doble imposición elegiría la sociedad si pudiera optar entre las tres modalidades siguientes: exención íntegra, imputación íntegra o imputación ordinaria?

- a) Elegiría la exención íntegra.
- b) *Elegiría la imputación íntegra.*
- c) Elegiría la imputación ordinaria.
- d) Sería indiferente el método aplicado, en los tres casos obtendría la misma tributación global.

### Cuestión 8

Una operación no sujeta en un impuesto concreto es:

- a) Una operación exenta de pagar dicho impuesto.
- b) Una operación en la que se ha producido el hecho imponible pero está exento del pago del impuesto.
- c) Una operación en la que en ningún caso habrá que reflejar información en la liquidación del impuesto.
- d) *Una operación en la que no se produce el hecho imponible definido por la ley del impuesto.*

### Cuestión 9

La fecha de devengo de un tributo:

- a) Es el momento en el cual debe efectuarse el ingreso de la deuda tributaria.
- b) *Es el momento en el cual se entiende realizado el hecho imponible.*
- c) Es el momento en el cual se extingue la obligación tributaria.
- d) Es el momento en el cual finaliza el periodo de pago de la deuda tributaria.

### Cuestión 10

Una empresa otorga a un empleado el uso de una vivienda de la empresa como parte del acuerdo del contrato de trabajo. En relación con dicha cesión de uso, la empresa está obligada a:

- a) Efectuar una retención.
- b) *Efectuar un ingreso a cuenta.*
- c) Efectuar un pago fraccionado.
- d) Efectuar una retención si la empresa es individual y un pago fraccionado si es societaria.

### Cuestión 11

Las retenciones son pagos anticipados que, al hacer la declaración anual del impuesto correspondiente, se restan de:

- a) La cuota íntegra.
- b) *La cuota líquida.*
- c) La cuota diferencial.
- d) La base imponible.

### Cuestión 12

Determine cuál de los siguientes negocios deberá pagar alguna cantidad en concepto de Impuesto de Actividades Económicas:

- a) Un comercio minorista regentado por un titular persona física.
- b) Un fontanero dado de alta como autónomo en la Seguridad Social.
- c) *Una empresa textil constituida jurídicamente como Sociedad Limitada, con una cifra de negocios de 10 millones de euros.*
- d) Una sociedad anónima dedicada a la distribución comercial cuya cifra de negocios es 2 millones de euros, y que ha iniciado el año pasado su actividad.

### Cuestión 13

Señale cuál de los siguientes impuestos se devenga por la venta de un automóvil usado, de particular a particular:



ASIGNATURA: RÉGIMEN FISCAL

PROFESOR: CHEMA SERRANO

- a) El Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica (IVTM).
- b) El Impuesto Especial sobre Determinados Medios de Transporte (IEDMT).
- c) El IVA.
- d) *El Impuesto de Transmisiones Patrimoniales Onerosas.*

#### **Cuestión 14**

¿Qué porcentaje de la recaudación del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Jurídicos Documentados está cedido a las Comunidades Autónomas de régimen común en el actual régimen de financiación autonómica?

- a) *El 100%.*
- b) El 58%.
- c) El 50%.
- d) El 0%.

#### **Cuestión 15**

Cuando una sociedad anónima inicia su actividad debe obligatoriamente:

- a) Presentar la declaración censal de alta.
- b) Pagar el ITPAJD.
- c) Darse de alta en el IAE.
- d) *Todas las anteriores.*

#### **Cuestión 16**

Los bienes afectos a una actividad empresarial o profesional que constituye la principal fuente de ingresos de su titular:

- a) Están exentos en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.
- b) *Están exentos en el Impuesto sobre el Patrimonio.*
- c) Se incluyen en la Base Imponible del Impuesto sobre el Patrimonio con una reducción del 95%.
- d) Se consideran exentos en el IRPF y no generan ni gastos ni ingresos imputables.

#### **Cuestión 17**

¿Cuál de las siguientes bebidas alcohólicas tiene menor tributación por impuestos especiales en España?

- a) El whisky.
- b) El orujo.
- c) *El vino.*
- d) El ron.

#### **Cuestión 18**

Una sociedad vende mediante escritura pública un piso usado a un médico, que va a instalar allí su consulta. Determine qué impuesto de los siguientes pagará el comprador:

- a) *El Impuesto de Transmisiones Patrimoniales Onerosas (ITPO).*
- b) El IVA.
- c) El Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (IIVTNU).
- d) El Impuesto de Operaciones Societarias (IOS).

#### **Cuestión 19**

¿En qué impuesto tributan los beneficios obtenidos por una comunidad de bienes compuesta por tres hermanos que explotan en común un negocio heredado de su padre?

- a) *En el IRPF, por atribución de rentas.*
- b) En el Impuesto de Sociedades.
- c) En el IRPF o en el Impuesto de Sociedades, dependiendo de la cifra de negocio obtenida.
- d) En el Impuesto de Sucesiones y Donaciones.

#### **Cuestión 20**

El impuesto de sociedades es un impuesto que grava:



ASIGNATURA: RÉGIMEN FISCAL

PROFESOR: CHEMA SERRANO

- a) El beneficio calculado según las normas contables.
- b) El beneficio calculado según el criterio económico.
- c) El beneficio contable auditado.
- d) *El beneficio corregido según los criterios fiscales.*

### Cuestión 21

¿Qué porcentaje de la recaudación del Impuesto de Sociedades está cedida a las Comunidades Autónomas de régimen común en el actual sistema de financiación autonómica?

- a) El 100%.
- b) El 35%.
- c) El 15%.
- d) *Este impuesto no está cedido a las Comunidades Autónomas de régimen común en ningún porcentaje.*

### Cuestión 22

Una sociedad amortiza contablemente un elemento por el método lineal al 10%, mientras que fiscalmente se acoge a la libre amortización aplicando un coeficiente de amortización del 100% en el año de la compra. En estas condiciones, al hacer la declaración de sociedades correspondiente al segundo año de vida útil del elemento la empresa practicará un ajuste a su resultado contable:

- a) Igual a - 10% del valor a amortizar.
- b) *Igual a + 10% del valor a amortizar.*
- c) Igual a + 90% del valor a amortizar.
- d) No será necesario ajuste.

### Cuestión 23

Señale la opción correcta:

- a) Una empresa de reducida dimensión (ERD) es aquella que tiene un máximo de 25 trabajadores y cuya cifra neta de negocios del ejercicio impositivo anterior ha sido como máximo de 10 millones de euros.
- b) Una empresa de reducida dimensión (ERD) es aquella que tributa por IRPF.
- c) Una operación no sujeta es aquella en la que se produce el hecho imponible pero no ha de pagar el impuesto.
- d) *Si un ingreso se contabiliza en el año 1 y su fecha de devengo es el año 2, es necesario realizar un ajuste negativo temporal en el año 1 para calcular la base imponible del Impuesto de Sociedades.*

### Cuestión 24

En el Impuesto de Sociedades:

- a) La declaración debe presentarse en el plazo de los 25 días naturales siguientes a la conclusión del periodo impositivo.
- b) *La cantidad a devolver no puede superar la suma de las retenciones, ingresos a cuenta y pagos fraccionados.*
- c) Las retenciones y los pagos fraccionados del ejercicio económico son deducibles de la cuota íntegra.
- d) Para calcular la cifra de negocios de una empresa ha de tenerse en cuenta el importe de las ventas una vez aplicados los correspondientes tipos de IVA.

### Cuestión 25

Señale qué entidad no está sujeta al IS:

- a) Una sociedad residente en Madrid pero que tiene filiales en Montevideo y Lima.
- b) *Una empresa francesa con un establecimiento permanente en Madrid.*
- c) Una sociedad anónima constituida en España participada al 100% por una empresa italiana.
- d) La Cruz Roja.

### Cuestión 26

Señale la opción correcta:

- a) Uno de los beneficios fiscales de las empresas de reducida dimensión ERD es imputar un gravamen del 25% por la totalidad de su renta, más bajo que el de las empresas que tributan en el régimen general.



ASIGNATURA: RÉGIMEN FISCAL  
PROFESOR: CHEMA SERRANO

- b) *Un despacho de abogados alemán con domicilio social en Berlín y que asesora a otra empresa residente en Madrid, obtiene rentas sujetas al Impuesto de no residente español.*
- c) Las deducciones de incentivación en el Impuesto de Sociedades pueden generar una cuota líquida negativa si el importe de las mismas supera al de la cuota íntegra ajustada.
- d) Las sociedades deben realizar cuatro pagos fraccionados al año.

### Cuestión 27

Indique qué afirmación es incorrecta:

- a) La cantidad que se paga por la ITV del vehículo es una tasa.
- b) *Una sanción impuesta por la Administración Tributaria por incumplir la normativa es considerado gasto deducible en el Impuesto de Sociedades por lo que no procede realizar ajuste alguno en el resultado contable.*
- c) Una sociedad limitada creada por cuatro amigos para realizar una actividad empresarial con un volumen de ventas de 600.000 € al año es sujeto pasivo del Impuesto de Sociedades.
- d) El nuevo modelo de financiación económica fija para las Comunidades Autónomas de régimen común una cesión del 50% del IRPF y del IVA.

### Cuestión 28

El Impuesto de Sociedades es un impuesto que pagan:

- a) Sólo las sociedades anónimas.
- b) *Las personas jurídicas, en general y ciertas entidades sin personalidad jurídica.*
- c) Los accionistas de sociedades anónimas.
- d) Sólo las sociedades.

### Cuestión 29

La entidad GEFISA ha obtenido durante el ejercicio beneficios procedentes de la actividad empresarial realizada por un establecimiento permanente en un país extranjero, por valor de 200.000 €. Dichos beneficios han sido gravados en el país extranjero por un impuesto equivalente al de sociedades al tipo del 28%. ¿Qué tratamiento fiscal tiene la operación en España?

- a) *Dichos beneficios no tributan en España, al declararse exentos en el Impuesto de Sociedades.*
- b) Los beneficios están exentos en el Impuesto de Sociedades, aunque tributarán al 35% en el Impuesto sobre la Renta de No Residentes.
- c) Los beneficios tributan obligatoriamente al tipo normal en el Impuesto de Sociedades, pudiendo aplicarse luego una deducción por doble imposición internacional.
- d) Ninguna de las anteriores.

### Cuestión 30

De acuerdo con la Ley del Impuesto de Sociedades se consideraría fiscalmente residente en España:

- a) Una sociedad mejicana con sede central en Oanaca que tiene en España un establecimiento permanente dedicado a la distribución comercial.
- b) *Una sociedad catalana participada al 95% por una compañía argelina.*
- c) Una sociedad francesa con domicilio social en París, desde donde ejerce la dirección efectiva del negocio que obtiene rentas de inmuebles de su propiedad ubicados en Madrid.
- d) Una sociedad residente en Atenas participada al 35% por una sociedad mallorquina.

### Cuestión 31

Indique qué rentas no se incluirán en la base imponible del ahorro en el IRPF:

- a) Unos dividendos de acciones del BBVA.
- b) Unos intereses de un depósito a plazos.
- c) La ganancia de patrimonio derivada de la venta de un inmueble.
- d) *La cantidad obtenida por un premio en un concurso de televisión.*

### Cuestión 32



ASIGNATURA: RÉGIMEN FISCAL  
PROFESOR: CHEMA SERRANO

Un empresario individual que tributa en el régimen de EDS del IRPF ha aportado 8.000 € a un plan de pensiones que tiene contratado con su entidad financiera. ¿Qué consideración tiene esta aportación en su declaración de la renta?

- a) Gasto deducible para el cálculo del rendimiento de la actividad económica.
- b) *Reducción de la Base Imponible.*
- c) Deducción en la cuota.
- d) Constituye un pago a cuenta que se resta de la cuota líquida para obtener la cuota diferencial.

### **Cuestión 33**

El Mínimo Personal y Familiar:

- a) Da lugar a una reducción de la renta general.
- b) Da lugar a una reducción de la Base Imponible.
- c) *Se resta de la Base Liquidable del impuesto.*
- d) Se incluye en la Base Liquidable del impuesto, aunque tributa "a tipo cero".

### **Cuestión 34**

Un empresario que tributa en IRPF dentro del régimen de Estimación Directa Simplificada debe amortizar fiscalmente sus inversiones:

- a) *Siempre de forma lineal.*
- b) Puede amortizar de forma lineal o degresiva, según su elección.
- c) De forma lineal si son elementos inmateriales, pudiendo elegir el método lineal o el degresivo en los demás casos.
- d) De forma lineal salvo en el caso de los elementos de transporte, que pueden amortizarse por el sistema de dígitos.

### **Cuestión 35**

Los pagos fraccionados del IRPF en la modalidad de estimación directa (para una actividad no agrícola, ganadera o forestal) se calculan:

- a) *En función de los rendimientos acumulados desde el 1 de enero hasta el final del trimestre cuyo pago fraccionado se efectúa.*
- b) Sólo en función del nivel de ventas desde el 1 de enero hasta el final del trimestre cuyo pago fraccionado se efectúa.
- c) En función del nivel de beneficios obtenidos en el año previo.
- d) En función de unas tarifas fijas aplicables a cada epígrafe del IAE.

### **Cuestión 36**

Indique qué rentas no se incluirán en la base imponible del ahorro en el IRPF:

- a) Unos dividendos de acciones de Endesa.
- b) Unos intereses de una cuenta corriente.
- c) *Los ingresos derivados del alquiler de un inmueble.*
- d) La ganancia patrimonial derivada de una venta de acciones.

### **Cuestión 37**

En el régimen de EO del IRPF se aplican índices correctores para tener en cuenta:

- a) *Que el negocio está en su primer o segundo año de actividad.*
- b) Que el negocio ha tenido más gastos que ingresos.
- c) Que el negocio se desarrolla en una localidad costera.
- d) Que el negocio tiene menos de 25 personas asalariadas.

### **Cuestión 38**

Pueden optar por la tributación conjunta todos los miembros de la familia en el caso de:

- a) Un matrimonio que vive con sus hijos de 13 y 25 años.



ASIGNATURA: RÉGIMEN FISCAL

PROFESOR: CHEMA SERRANO

- b) Una pareja no casada con dos hijos de 13 y 17 años.
- c) *Un padre viudo que vive con su hijo de 12 años.*
- d) Una hija de 25 años que vive con su madre viuda.

### Cuestión 39

Indique la afirmación correcta con el IRPF:

- a) La cuota íntegra es el resultado de minorar la cuota líquida en las deducciones de la cuota.
- b) Son reducciones en la base imponible para calcular la base liquidable, las cantidades que se entregan como anualidades por alimentos a favor de los hijos en los casos de sentencia de separación o divorcio.
- c) Las prestaciones por desempleo no tienen la consideración de rendimientos del trabajo.
- d) *En los rendimientos del capital inmobiliario son gastos deducibles los de conservación y reparación del inmueble, servicios y suministros y cantidades destinadas a la amortización del inmueble.*

### Cuestión 40

Un empresario que declara en el Régimen de Estimación Directa Simplificada del IRPF obtiene una plusvalía de 1.200 € por la venta de un mobiliario que tenía afecto a la actividad económica. ¿Cómo tributará dicha plusvalía?

- a) Formará parte del rendimiento de la actividad económica obtenida en el ejercicio, integrándola en la Base Imponible General y tributará en la tarifa progresiva del impuesto.
- b) Formará parte de la renta general como variación patrimonial de la actividad.
- c) *Formará parte de la renta general del ahorro, integrándose en la Base Imponible del ahorro y tributando según su tarifa estatal y autonómica.*
- d) Este tipo de ganancias no se somete a tributación en el IRPF, sin perjuicio de su sujeción a otros impuestos.

### Cuestión 41

Contestar en qué caso es posible aplicar en IRPF el régimen de estimación objetiva para calcular el rendimiento de la actividad económica:

- a) Aparejador que trabaja por cuenta propia.
- b) Bufete de abogados con dos socios.
- c) *Salón de belleza con dos empleados.*
- d) Hotel de cinco estrellas con 25 empleados.

### Cuestión 42

Indique qué afirmación es incorrecta:

- a) Los primeros 1.500 € de dividendos percibidos por un empresario individual procedentes de acciones que posee en otra empresa son renta no sujeta al IRPF.
- b) *Los ingresos procedentes de la venta de maquinaria afecta a la actividad económica de un empresario individual tributan como variaciones patrimoniales en su declaración del IRPF.*
- c) Una sociedad limitada creada por dos amigos para realizar una actividad empresarial con un volumen de ventas de aproximadamente 150.000 € al año es sujeto pasivo del impuesto de sociedades.
- d) Está cedido el 50% de la recaudación del IRPF e IVA a las CC.AA. de régimen común.

### Cuestión 43

El IVA que se aplica en los países de la Unión Europea pretende gravar en última instancia:

- a) *El consumo de las personas físicas.*
- b) El beneficio empresarial.
- c) Las compras de las empresas.
- d) La renta de las personas físicas.

### Cuestión 44

¿Qué personas no tienen la consideración de empresarios o profesionales a efectos de IVA?

- a) Una sociedad limitada unipersonal.
- b) Un particular que alquila un local comercial a un empresario para poner un restaurante.
- c) *Una trabajadora del hogar que presta servicios de limpieza y cuidado de niños a familias.*



ASIGNATURA: RÉGIMEN FISCAL

PROFESOR: CHEMA SERRANO

d) Un restaurante explotado por una persona física.

#### Cuestión 45

Son operaciones no sujetas a IVA:

- a) Los autoconsumos, sean del tipo que sean.
- b) Las entregas intracomunitarias de bienes.
- c) *Las entregas de muestras gratuitas sin valor comercial.*
- d) Los servicios sanitarios.

#### Cuestión 46

Diga en cuál de las siguientes operaciones es obligatorio repercutir IVA:

- a) Un dentista realiza una ortodoncia en un hospital público.
- b) *Una constructora vende a una empresa un local comercial.*
- c) Un colegio cobra 300 € de cuota de matrícula en primer curso de infantil.
- d) Una empresa española vende 300 toneladas de manzanas a una empresa portuguesa situada en Lisboa.

#### Cuestión 47

Ante una importación, es sujeto pasivo del IVA:

- a) La empresa que exporta el bien.
- b) *El importador, sea empresa o particular.*
- c) El importador, siempre que sea empresa o profesional, ya que en caso contrario es sujeto pasivo la empresa exportadora.
- d) Depende de lo que diga el convenio de doble imposición firmado con ese país.

#### Cuestión 48

Si un traductor alemán no establecido en España presta servicios de traducción de catálogos comerciales a una empresa establecida en Madrid tenemos:

- a) Una adquisición intracomunitaria de bienes sujeta al IVA español.
- b) Una importación sujeta al IVA español.
- c) *Una prestación de servicios realizada en España y sujeta al IVA español, con inversión del sujeto pasivo.*
- d) Una prestación de servicios realizada en Alemania, sujeta al IVA alemán.

#### Cuestión 49

Diga en cuál de las siguientes operaciones es obligatorio repercutir IVA:

- a) *Una Sociedad Anónima vende a otra un solar de su propiedad.*
- b) Servicio de limpieza prestado por un Ayuntamiento a los vecinos, financiado con cargo al presupuesto municipal.
- c) Un empresario que cesa en su actividad transmite el negocio a su hijo, quien continúa con la explotación.
- d) Una empresa vende un lote de electrodomésticos a una empresa sueca, con destino a Estocolmo.

#### Cuestión 50

El régimen especial simplificado del IVA:

- a) Es un régimen especial de la agricultura, ganadería y pesca.
- b) *Es un régimen voluntario para personas físicas o entidades en atribución de renta y que realizan actividades incluidas en la Orden de Actividades que juntas declaran en Estimación Objetiva en el IRPF y que no rebasan determinados límites.*
- c) Es el llamado recargo de equivalencia, régimen obligatorio para el comercio minorista.
- d) Es el régimen en el que se aplica la prorratea especial en IVA.

#### Cuestión 51

¿Puede un taxista deducir el IVA soportado en la adquisición de un coche utilizado tanto en la actividad profesional como también algunos fines de semana para usos privados?

- a) No, porque la afectación no es total.



ASIGNATURA: RÉGIMEN FISCAL

PROFESOR: CHEMA SERRANO

- b) *Sí, en su totalidad.*
- c) *Sí, en la proporción de 5/7.*
- d) *Sí, en la proporción del 50%.*

### Cuestión 52

Señala la respuesta correcta sobre el IVA:

- a) *Las cuotas repercutidas no pueden rectificarse en caso de aplicación incorrecta de tipos o modificación de la base imponible.*
- b) *Para que el sujeto pasivo que soporta la repercusión del impuesto pueda deducirse posteriormente la cuota del IVA, necesita la factura o documento sustitutivo de la operación realizada.*
- c) *El IVA se devenga en el momento de pago del bien o del servicio.*
- d) *Ninguna de las anteriores es correcta.*

### Cuestión 53

En la determinación de la base imponible del IVA se tendrán en cuenta:

- a) *Los intereses por aplazamiento de pago.*
- b) *Las indemnizaciones u otras percepciones que no sean parte de la contraprestación propiamente dicha.*
- c) *Las subvenciones vinculadas al precio del bien (por unidad vendida).*
- d) *Ninguna de las anteriores es correcta.*

### Cuestión 54

Señale cuál de las siguientes operaciones tributa en IVA al régimen general (21%):

- a) *Venta de tampones (TAMPAX, etc.).*
- b) *Venta de medicamentos.*
- c) *Venta de libros.*
- d) *Ninguna de las anteriores.*

### Cuestión 55

Es una operación con exención plena de IVA:

- a) *Indirecto y que grava la renta que obtienen las personas físicas.*
- b) *Directo y que grava el beneficio que obtienen las personas jurídicas.*
- c) *Indirecto y que soporta económicamente el empresario que ha de ingresarlo en la AEAT.*
- d) *Indirecto y que grava el consumo.*

### Cuestión 56

Las entregas intracomunitarias de bienes son operaciones gravadas con el IVA del país:

- a) *De destino (el país donde se van a consumir) autoliquidando el comprador el IVA en su país de residencia.*
- b) *De origen en el caso de que el vendedor sea una persona.*
- c) *De destino u origen, depende de lo especificado en el convenio de doble imposición firmado entre ambos países, norma que prevalece sobre las demás.*
- d) *Es una operación exenta y por tanto no soporta IVA.*

### Cuestión 57

Señale la correcta:

- a) *La venta por parte de una sociedad anónima de un terreno edificable es una operación no sujeta a IVA.*
- b) *La operación en la que un particular alquila un piso a un estudiante está exenta de IVA.*
- c) *Una empresa de Badajoz que envía una partida de embutido ibérico a una empresa holandesa está realizando una entrega intracomunitaria de bienes que está sujeta al IVA español.*
- d) *Un empresario individual cuya actividad económica es un gimnasio está sujeto al Impuesto de Sociedades.*