



ASIGNATURA: DIRECCIÓN FINANCIERA I

PROFESOR: CHEMA SERRANO



Universidad
Rey Juan Carlos

Facultad de C.C. Jurídicas y Sociales
Campus de Vicálvaro

DIRECCIÓN FINANCIERA I

Grado en Administración y Dirección de
Empresas

Prueba de Evaluación Presencial

FECHA 11/01/2019

MODELOS 1, 2 3 y 4

1. Suponga la siguiente inversión: $-100/190/-15/200/50$, un coste de capital de 20%, una tasa de reinversión del 10% y una tasa de financiación del 7%. La TIR modificada de la inversión es:
- 44,99%
 - 53,83%
 - 46,63%**
 - La respuesta correcta es:
2. La empresa EXEX, SL tiene en su balance deudas a largo plazo y deudas a corto plazo. Las deudas a largo plazo se corresponden con un préstamo al 7,50% de interés anual con pago trimestral de intereses que se pidió hace 25 años y al que le quedan 4 años para su vencimiento. Las deudas a corto plazo se corresponden con obligaciones que vencen en 6 meses. La rentabilidad mínima exigida por los obligacionistas actualmente es del 8,50% anual. Además, se conoce que la TAE de los préstamos entre 2 y 5 años es del 7,60% y la de los préstamos entre 6 y 12 años del 7,25%. La tasa impositiva de la empresa es del 22%. El coste de los recursos ajenos sería:
- 6,03%
 - 5,85%
 - 5,93%**
 - 5,66%
3. Determinar el coste de los recursos propios de la empresa si se conoce la siguiente información:
- Política de dividendos de la empresa: 65% del beneficio neto del ejercicio
 - Beneficio neto del ejercicio pasado: 260.000€;
 - Tasa estimada de crecimiento de los beneficios futuros: 2%;
 - Nominal de las acciones: 1€;
 - Acciones en circulación: 100.000 acciones;
 - Cotización actual de las acciones: 5,34€;
 - Tasa impositiva: 25%.
- 25,66%
 - 34,21%**
 - 32,21%
 - La respuesta correcta es:
4. Calcule el EBIT de una empresa si vende 1.800 unidades a 1,8€/unidad. Los costes fijos, excluidas amortizaciones, ascienden a 500€ y los costes variables unitarios a 1,15€. Otros datos que pueden ser de interés son: amortizaciones.....140€; intereses de la deuda...80€; tasa impositiva... 25%.
- 450€
 - 397,50€
 - 530€**
 - 670€



ASIGNATURA: DIRECCIÓN FINANCIERA I

PROFESOR: CHEMA SERRANO

5) El pasivo y patrimonio neto de una empresa a 31 de diciembre es:

Capital Social	100.000€
Reservas	90.000€
Accionistas preferentes	59.000€
Deuda a largo plazo	30.000€
Proveedores	50.000€

El valor de mercado de las acciones de la empresa (*equity*) asciende a 340.000€, el de las acciones preferentes a 62.000€ y el de la deuda a largo plazo a 26.000€. Los acreedores de la empresa exigen una rentabilidad anual del 12,5%; los accionistas preferentes exigen una rentabilidad del 15% anual y los accionistas ordinarios exigen un 19% anual. La tasa del impuesto de sociedades es del 25%.

¿Cuál es el coste de capital?

- a) 17,84%.
- b) 18,03%.
- c) 17,12%.
- d) La respuesta correcta es:

6. Sea la siguiente inversión con un riesgo por encima del normal: $-250/900/120/190$. Suponga una prima por el riesgo del 15% y unos coeficientes que reducen los flujos de caja con riesgo a otros sin riesgo: $\alpha_1=0,3$; $\alpha_2=0,6$; $\alpha_3=0,4$. Si el coste de capital es del 12%. Calcular el VAN según el método del equivalente cierto.

- a) 625,82€.
- b) 102,56€.
- c) 44,34€.
- d) La respuesta correcta es:

7. Suponga que el flujo de caja del período j de un determinado proyecto de inversión puede tomar como máximo un valor de 150€, como mínimo un valor de 50€, aunque lo más probable es que sea 90€. Si su esperanza matemática es 93,33€,

- a) Este flujo de caja sigue una distribución normal.
- b) Este flujo de caja sigue una distribución triangular.
- c) Este flujo de caja sigue una distribución beta.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

8. El flujo de caja del año 1 de un proyecto puede tomar un valor de 600€ con probabilidad 35%, 425€ con probabilidad 35%, 550€ con probabilidad 15% y 200€ con probabilidad 15%. Si realizamos una simulación de dicho flujo y el número aleatorio que se obtiene es 43, el valor simulado del mismo sería:

- a) 200€.
- b) 425€.
- c) 550€.
- d) 600€.

9. Calcule el beneficio neto de una empresa si vende 1.800 unidades a 1,8€/unidad. Los costes fijos, excluidas amortizaciones, ascienden a 500€ y los costes variables unitarios a 1,15€. Otros datos que pueden ser de interés son: amortizaciones.....140€; intereses de la deuda...80€; tasa impositiva... 25%.

- a) 337,50€
- b) 397,50€
- c) 530€
- d) 670€



**CENTRO DE ESTUDIOS
CH SERRANO**

www.ch-serrano.com

638 44 29 77



ASIGNATURA: DIRECCIÓN FINANCIERA I

PROFESOR: CHEMA SERRANO